

INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ ALEBO BÝVANIE NOVÉ 2izb BYTY PÚCHOV



131 600 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Púchov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Vykurovanie - centrálné:	áno
Vlastníctvo:	iné	Telefón:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Internet:	áno
Balkón:	áno	Satelit:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Iné:	áno
Celková plocha:	60 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MESTSKÉ BÝVANIE V MODERNOM ŠTÝLE A ŠTANDARDE - VEĽKÝ POTENCIÁL BEZPEČNEJ INVESTIČNEJ PRÍLEŽITOSTI ALEBO BÝVANIA HNEĎ K DISPOZÍCII

Jacek reality s. r. o., Vám ponúka nové bývanie v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome "od základov" nachádzajúcom sa v Púchove na ulici J. Smreka.

Nový rozmer moderného bývania Vám poskytne jedinečný projekt, ktorý ponúka 24 dostupných bytov s možnosťou výberu podlažia, svetovej strany či výmery. Veľkou výhodou sú nízke náklady na bývanie, nakoľko sa jedná o "novostavbu" (minimálny fond opráv) a taktiež z dôvodu vykurovania a ohrevu vody vlastným plynovým kotlom, ktorý sa nachádza v každom byte.

Skladba bytov s dôrazom na kvalitu bývania pozostáva zo starostlivo premyslených dispozícií 2-izbových bytov o výmere od 53 m² do 58 m², pričom ku každému z nich prislúcha balkón. Samozrejmosťou je aj pivnica o výmere od 4 m² do 15,5 m², ktorá ponúka dostatok priestoru na skladovanie vecí, ktoré nechcete mať denne na očiach.

Byty sú predávané v štandarde, ktorý zahŕňa podlahy v obytných miestnostiach, keramické obklady a dlažby v kúpeľniach, sanitu v kúpeľni s WC, príprava na napojenie kuchynskej linky, povrchové úpravy stien a stropov (malby), interiérové dvere, protipožiarne bezpečnostné vchodové dvere a vlastný plynový kotol.

Dispozícia pozostáva zo vstupnej chodby s priestorom na vstavanú skriňu, kúpeľne s WC, spálne, kuchyne s jedálňou a obývacej izby s východom na balkón.

Lokalita tohto atraktívneho projektu ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, kde je v pešej dostupnosti všetko čo je potrebné k pohodlnému a komfortnému životu - škôlky, školy, reštaurácie, vrátane mestského kultúrneho strediska a športovísk mesta, populárny cyklochodník, ako aj vyhľadávané wellness.....

Táto nehnuteľnosť je vhodná ako útulný domov na bývanie alebo aj ako investícia s veľkým potenciálom na prenájom.

Nech už máte akékoľvek plány, tento byt vám ponúkne široké možnosti využitia a komfortné bývanie na skok od centra mesta.

Financovanie: V prípade, že plánujete financovať túto invenčnú kúpu, sme tu pre Vás. Bezplatne Vám zabezpečíme najlepšie podmienky hypotekárneho úveru na trhu.💎💎

Nehnuteľnosť s neobmedzeným potenciálom Vám prináša Jacek reality, s. r. o. Sme tu pre Vás, aby sme Vám poskytli viac informácií, foto alebo usporiadali prehliadku.💎💎Kontaktujte nás na telefónnom čísle 0911 822 420.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jacek reality s. r. o.
+421 911 822 420
info@jacekreality.sk

