

## Krásna novostavba s atraktívnym vizuálom lednické rovne



220 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Lednické Rovne
Ulica:	Medová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Plocha pozemku:	690 m <sup>2</sup>	Energetický certifikát:	A
Typ zeme:	rovina	Typ budovy:	iné
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Rok výstavby:	2024
Zastavaná plocha:	136 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**DOPRAJTE SI BÝVANIE V MODERNEJ NOVOSTAVBE S ATRAKTÍVNYM VIZUÁLOM NA SLNEČNOM POZEMKU NA KONCI VÝSTAVBY NA LEDNICKÝCH ROVNIACH**

Jacek reality s. r. o. vo výhradnom zastúpení majiteľa, ponúka na predaj krásny rodinný dom v stave HOLODOM s premyslenou architektúrou na pozemku ideálnych rozmerov v krásnom prostredí. Rozmer pozemkov je priam ideálny cca 29x24 a to je už dosť miesta pre dom, záhradu aj bazén.

Táto nehnuteľnosť s vizualizáciou v krásnom prostredí na konci výstavby je určený pre klientov, ktorí hľadajú pre seba a svoju rodinu pokojné bývanie s výbornou a pohodlnou dostupnosťou.

Moderný projekt rodinného domu je navrhnutý ako 4 - izbový so zastavanou plochou 136 m<sup>2</sup> s terasou. Dispozícia pozostáva zo vstupnej chodby, dvomi detskými izbami, spálňou, kúpeľňou s WC, samostatným WC, kuchyne, špajze, jedálne a obývacej izby s východom na terasu, kde si môžete vychutnávať celodenné slniečko pri relaxovaní alebo grilovaní s Vašimi najbližšími.

## PARAMETRE:

- Výmera cca 690 m<sup>2</sup> - VÝBER Z 3 POZEMKOV
- Tvar obdĺžnika
- Rovinatý
- Slniečny
- Rozmer cca 29x24
- IS: električka, obecná voda , odpad - žumpa, plyn
- Kompletná občianska vybavenosť
- Rodinný dom hotový približne do 3 mesiacov

Cena tejto nehnuteľnosti je od 220000€.

V prípade záujmu vieme zabezpečiť výstavbu rodinného domu až na kľúč, čo znamená šetrí Váš čas, energiu a bývanie úplne bez starostí.

Pokojne sa ozvite ako si túto ponuku zvážite, alebo aj hneď a dohodnite si obhliadku tejto výnimočnej ponuky, aby ste si mohli pozrieť pozemok a osobne zistiť v akom príjemnom prostredí sa nachádza. Vzhľadom na všetky výhody, ktoré táto ponuka a lokalita ponúkajú ide o ideálne miesto pre Vaše vysnívané bývanie. Viac informácií na telefónnom čísle [0911 822 420](tel:0911822420).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Janka Jacek**  
**+421 911 822 420**  
**[janka@jacekrealty.sk](mailto:janka@jacekrealty.sk)**

